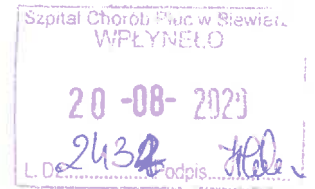




STAROSTWO POWIATOWE W BĘDZINIE

42 – 500 Będzin, ul. Ignacego Krasickiego 17
tel. (32) 778 78 26 fax. (32) 368 07 58

Powiatowy Konserwator Zabytków



p. B. Behn

PKZ.4123.0019.2020

Będzin, dnia 19.08.2020

STAROSTWO POWIATOWE W BĘDZINIE

WYDZIAŁ ARCHITEKTURY

ul. IGNACEGO KRASICKIEGO 17

42-500 BĘDZIN

W odpowiedzi na pismo WA-Się.6740.1.0129.2020.BM skierowane w dniu 04.08.2020 r. do Powiatowego Konserwatora Zabytków Będzinie przez: Wydział Architektury Starostwa Powiatowego w Będzinie, odnośnie uzgodnienia projektu inwestycji p.n.: „Projekt Budowlany. Termomodernizacja Budyńku Szpitala Chorób Płuc w Siewierzu przy ul. Zbigniewa Oleśnickiego 21 w Siewierzu nr działki 9492. Kotłownia gazowa z instalacją kolektorów słonecznych, wewnętrzną i zewnętrzną instalacją gazu oraz instalacją C.O.”;

Powiatowy Konserwator Zabytków w Będzinie

**opiniuje pozytywnie
wnioskowaną inwestycję.**

Szpital Chorób Płuc w Siewierzu (ul. Zbigniewa Oleśnickiego 21) znajduje się pod ochroną konserwatorską wynikłą z Uchwały Rady Miasta Siewierza nr XXXXVII/279/09 z dnia 27.08.2009 r. dotyczącej uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru położonego w granicach miasta Siewierza. Ochrona zabytków w zapisach miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 7 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami stanowi jedną z ustawowych form ochrony zabytków w Rzeczypospolitej Polsce. Obiekt nie jest natomiast ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta i Gminy Siewierz.

Budynek szpitala Chorób Płuc w Siewierzu stanowi wartościowy przykład architektury szpitalnej zbudowanej w duchu modernizmu, powstałej w 20.-leciu międzywojennym.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawiera ustalenia dotyczące zasad ochrony konserwatorskiej objętych nim obiektów. Dla budynku Szpitala Chorób Płuc zawarte są one w Rozdziale 6, § 19 w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, gdzie m.in. czytamy: ust. 2, lit. a) *zachowanie i ochronę obiektów wymienionych w pkt. 1, w tym wysokości zabudowy, usytuowania głównych wejść do budynków, wielkości otworów okiennych i drzwiowych, rysunku elewacji, podziału i formy stolarki okiennej i drzwiowej, materiału elewacji, geometrii dachu, rodzaju pokrycia dachu, detalu architektonicznego;* lit. b) *utrzymanie oryginalnych materiałów wykończeniowych.*

Opiniowana pod kątem konserwatorskim inwestycja dotyczy budowy w budynku Szpitala kotłowni gazowej z instalacją kolektorów słonecznych, jak i wewnętrznej i zewnętrznej instalacji gazowej oraz instalacji C.O. Budowa kotłowni gazowej wraz z instalacjami prowadzona będzie wewnątrz budynku – bez wpływu na jego zewnętrzną architekturę w związku z czym nie wnosi się zasadniczych uwag konserwatorskich odnośnie jej realizacji.

Kwestia kolektorów słonecznych przewidzianych do umiejscowienia na dachu Szpitala była przedmiotem wizji terenowej i spotkania Powiatowego Konserwatora Zabytków z dyrektorem placówki. Ustalono (m.in. po przedstawieniu wizualizacji komputerowej), iż nie należy montować kolektorów na dachu budynku głównego, gdyż negatywnie rzutować będą one na architekturę obiektu. Ustalono umiejscowienie części kolektorów na położonym w głębi parku dachu laboratorium, a drugiej części na dachu budynku RTG będącym łącznikiem pomiędzy budynkiem laboratorium a budynkiem głównym. Takie umiejscowienie – które zostało zawarte w uzgadnianym projekcie budowlanym – nie wpływa negatywnie na wartości architektoniczne głównego budynku Szpitala, w związku z czym Powiatowy Konserwator Zabytków pozytywnie uzgadnia niniejszą inwestycję.

Uwaga: w przypadku odkrycia przy prowadzeniu prac ziemnych jakichkolwiek znalezisk archeologicznych należy powiadomić Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach.

POWIATOWY KONSERWATOR ZABYTKÓW

Artur Rok

Otrzymują:

- 1) Wydział Architektury
Starostwo Powiatowe w Będzinie
ul. Ignacego Krasickiego 17
42 – 500 Będzin
- 2) Szpital Chorób Płuc w Siewierzu Sp. z o.o.
ul. Zbigniewa Oleśnickiego 21
42-470 Siewierz

Do wiadomości:

- 1) Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Francuska 12
40-015 Katowice
- 2) a/a

